

## Barrierefreie Bau- und Wohnkonzepte

Planungshilfen und Praxisbeispiele zu gesetzlichen, technischen und medizinischen Anforderungen  
*Herausgeber/-in: Uwe Gutjahr*

### Kurzbeschreibung:

Der Ratgeber zeigt, wie mit bedarfsgerechten und barrierefreien Lösungen die aktuellen Normen sicher erfüllt werden. Hinweise zu baulichen Besonderheiten bei unterschiedlichen Nutzungsarten und Krankheitsbildern runden das Thema ab.



\_\_\_\_\_  
Firma/Einrichtung

\_\_\_\_\_  
Name/Vorname

\_\_\_\_\_  
Straße/Hausnummer

\_\_\_\_\_  
PLZ/Ort

\_\_\_\_\_  
Telefon/Telefax

\_\_\_\_\_  
**E-Mail \***

\_\_\_\_\_  
E-Mail für E-Rechnungen

**Zur Auftragsbestätigung bitte E-Mail-Adresse angeben. Für den Versand oder die Freischaltung von digitalen Produktanteilen wird die E-Mail-Adresse unbedingt benötigt.**

(Diese Angabe ist freiwillig, Sie können der Verwendung Ihrer Daten für Werbezwecke jederzeit zu den ortsüblichen Basistarifen widersprechen.)

\_\_\_\_\_  
Datum, Unterschrift, Stempel

Wir bestellen:



**Barrierefreie Bau- und Wohnkonzepte**  
Handbuch, DIN A5 Ringordner + Online-Ausgabe

**Bestell-Nr.:** 51487/1/

**Preis:** 202,52 EUR (Brutto)  
zzgl. Versandkosten

## Inhaltskurzübersicht

### 1. Anforderungen an das Barrierefreie Bauen

- Neue Vorgaben nach DIN 18 040 Teil 1 + 2 + 3
- Eingeführte Technische Baubestimmungen – DIN 18 040 in den Landesbauordnungen
- Gesetzliche Anforderungen (Landesbauordnungen, Musterbauordnung, ArbStättV ...)
- Spezifische Anforderungen der jeweiligen Landesbauordnungen und -gleichstellungsgesetze
- Anforderungen an barrierefreie Arbeitsplätze

### 2. Medizinische Grundlagen

- Besonderheiten verschiedener Krankheitsbilder (Multimorbidität, Schlaganfall...)
- Bauliche Maßnahmen für Sinneseinschränkungen im Alter

### 3. Barrierefreie Gebäudeplanung

- Organisationsstruktur (unterschiedl. Wohnformen oder Nutzungsarten, Qualitätsstandards...)
- Erschließung des Gebäudes (Eingang, Flure, Verkehrsflächen, Rampen, Treppen,...)
- Baulicher Brandschutz und Barrierefreiheit
- Funktionsräume (Ausstattung und Sicherheit in Bädern, Sanitärräumen)
- Gestaltung von Übergängen (Dusche, Terrasse...)

### 4. Barrierefreie Freiflächenplanung und Gestaltung von Außenanlagen

- Grünanlagen und Gartengestaltung
- Zugangs- und Eingangsbereiche (Erreichbarkeit ohne Hindernisse, Rampen, ...)
- Parkplätze (Anordnung und Platzbedarf von Stellplätzen...)
- Erschließung des Grundstücks (Straßen- und Wegegestaltung, Verkehrsflächen ...)

### 5. Gestaltung von Innenräumen und technische Ausstattung

- Gestaltung und Ausstattung der Innenräume (Flächenbedarf, Orientierung, Warnung, Information...)
  - Visuelle Gestaltung (Farben, Beleuchtung, Belichtung...)
  - Akustische Gestaltung (Signale, Schallschutz)
  - Taktile Gestaltung (Oberflächen: Boden, Wände, Materialeigenschaften, Kontraste...)
- Belichtung und Beleuchtung von Räumen
- Barrierefreie Aufzüge
- Assistive Technologien
- Orientierungshilfen- und Sicherheitsgestaltung...

### 6. Besonderheiten bei unterschiedlichen Nutzungsarten

- Öffentliche Gebäude (Servicebereiche, Veranstaltungsräume, Sanitäre Ausstattung)
- Stationäre Pflegeeinrichtungen (Privat- und Gemeinschaftsbereiche, Pflegehotels)
- Wohnungen (Wohnen im Alter, Betreutes Wohnen)

### 7. Realisierte Beispiele aus der Praxis

- Beispiele zur Nutzung öffentlicher Gebäude, Betreutem Wohnen, Heimen, Kliniken...

**FVH FORUM VERLAG  
HERKERT GMBH**  
Nordbahnstraße 36/Stg. 3/1.5  
1020 Wien

**Bestellung per Fax:** +43 / 1 / 728 54 84 -84  
**E-Mail:** [service@forum-verlag.at](mailto:service@forum-verlag.at)  
**Internet-Bestellung:**  
<https://www.forum-verlag.at/details/index/id/5873>



---

## **Produktinformationen**

Es gelten die Allgemeinen Geschäfts- und Widerrufsbedingungen des Verlags. Diese finden Sie unter [www.forum-verlag.at/agb](http://www.forum-verlag.at/agb).